

---

## Remont pomieszczeń biurowych MOPR ul. Monte Cassino 2 w Koszalinie

Branża: Budowlana

Rodzaj: Obmiar

---

### Wspólny Słownik Zamówień:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

---

**BUDOWA:**

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

---

### KALKULACJĘ SPORZĄDZIŁ:

**Mnożniki:**

Ilość robót: 1

---

**WYKONAWCA:**

**INWESTOR:**

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
1			Roboty rozbiórkowe		
1.1	<b>KNR 0404 0504-0600</b>		Rozebranie posadzek z wykładziny dywanowej w rulonie wraz z listwami przyściennymi	332,9400	m2
			Obmiar: $15,06 + 15,04 + 15,03 + 15,07 + 30,39 + 15,03 + 15,04 + 15,06 + 15,00 + 30,34 + 30,29 + 30,44 + 15,02 + 15,07 + 15,04 + 15,02 + 15,06 + 15,04 + 4 * 0,9 * 0,25 = 332,9400$ Mnożniki: R = 0,9550		
1.2	<b>KNR 0404 0504-0700</b>		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek	332,9400	m2
			Obmiar: 332,9400 Mnożniki: R = 0,9550		
1.3	<b>KNR 0404 0405-0400</b>		Rozebranie desek odbojowych na ścianach	120,2000	m
			Obmiar: 120,2000 Mnożniki: R = 0,9550		
1.4	<b>Wywóz gruzu</b>		Koszt składowania (utylizacji) wykładziny dla pozycji: 1.1 1.2	665,8800	kg
			Obmiar: $332,94 + 332,94 = 665,8800$		
1.5	<b>KNR 0401 0354-0400</b>		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	4,0000	szt.
			Obmiar: 4,0000		
1.6	<b>KNR 0401 0354-1200</b>		Wykucie z muru podokienników PCV	2,2000	m
			Obmiar: $2,20 = 2,2000$		
1.7	<b>KNR 0401 0354-1300</b>		Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	19,0000	szt.
			Obmiar: 19,0000		
1.8	<b>KNR 0401 0329-0300</b>		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej	0,5775	m3
			Obmiar: $1,1 * 2,1 * 0,25 = 0,5775$		
1.9	<b>KNR 0401 0804-0800</b>		Zerwanie cokołika z płytek gresowych	1,8000	m
			Obmiar: 1,8000		
1.10	<b>Analiza własna</b>		Demontaż karniszy , verticali i tablic informacyjnych (2tablice)	24,0000	szt.
			Tablice informacyjne w korytarzu		
			Obmiar: 24,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
2			Roboty stolarskie		
2.1	<b>KNR 0202 1015-0100</b>		Ościeżnice drewniane opaskowe	5,0000	szt.
			Obmiar: 5,0000		
2.2	<b>KNR 0202 1017-0200</b>		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone	5,0000	szt.
			Obmiar: 5,0000		
2.3	<b>KNR 0202 0129-0200</b>		Obsadzanie prefabrykowanych podokienników, o długości ponad 1 m.	1,0000	szt.
			Obmiar: 1,0000		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
3			Roboty tynkarskie i malarskie		
3.1	<b>KNR 0401 0711-0301</b>		Uzupeł. tynków wewn.kat. III,zaprawą cem wap./wap.suchogasz/na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły	5,0800	m2
			Obmiar: ( 2 * 0,4 * 2,5 + 1,8 * 0,3 ) * 2 = 5,0800		
3.2	<b>KNRu 0202 1134-0100</b>		Gruntowanie podłoży poziomych preparatami gruntującymi	332,0400	m2
			Obmiar: 15,06 + 15,04 + 15,03 + 15,07 + 30,39 + 15,03 + 15,04 + 15,06 + 15,00 + 30,34 + 30,29 + 30,44 + 15,02 + 15,07 + 15,04 + 15,02 + 15,06 + 15,04 = 332,0400 Krotność: 2,0000		
3.3	<b>KNRu 0202 1134-0200</b>		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi	824,0600	m2
			2*(5,36+2,83)*3,03-2*1,10*2,10-2,12*1,90+2*(5,36+2,84)*3,03-2*1,1 +2*(5,39+2,79)*3,03-2*1,10*2,10-2,12*1,90+2*(5,22+2,84)*3,03-1,10 Obmiar: 809,02 + 9,96 + 5,08 = 824,0600 Krotność: 2,0000		
3.4	<b>KNR 0202 2009-0400</b>		Tynki wewnętrzne jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach, na podłożu z tynku.	332,0400	m2
			Obmiar: 332,0400		
3.5	<b>KNR 0202 2009-0500</b>		Tynki wewnętrzne jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego wykonywane ręczne, ościeży i pasów ściennych,	9,9600	m2
			Obmiar: 9,9600		
3.6	<b>KNR 0202 2009-0200</b>		Tynki wewnętrzne jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego, wykonywane ręcznie na ścianach, na podłożu z tynku. Gładzie w pomieszczeniach i uzupełnienie w korytarzu	814,1000	m2
			Obmiar: 809,02 + 5,08 = 814,1000		
3.7	<b>KNR 0401 1202-0700</b>		Skasowanie wykwitów /zacieków/  Pokój 10, 30% pow. sufitów	9,1320	m2
			Obmiar: 30,44*0,3 = 9,1320		
3.8	<b>KNR 0202 1505-0300</b>		Dwukrotne malowanie sufitów farbą emulsyjną	332,0400	m2
			Obmiar: 332,0400		
3.9	<b>KNR 0202 1505-0300</b>		Dwukrotne malowanie ścian, podłoży gipsowych farbą lateksową	824,0600	m2
			Obmiar: 809,02 + 9,96 + 5,08 = 824,0600		
3.10	<b>KNNRw 0002 1004-0100</b>		Akrylowe tynki dekoracyjne z gotowej konsystencji odpornej na czynniki atmosferyczne grubości 2,0 mm  Uzupełnienie na korytarzu	2,1000	m2
			Obmiar: 2,5 * 1,4 - 1,0 * 1,4 = 2,1000		
3.11	<b>NNRNKB 0202 2809-0400</b>		Cokoliki z płytek GRES o wymiarach 12,5x25 na zaprawie klejowej	0,6000	m
			Obmiar: 0,6000		
3.12	<b>KNR 0401 1212-1901</b>		Dwukrotne malowanie grzejników radiatorowych farbą olejną nawierzchniową	40,5000	m2

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
			Obmiar: $0,15 * 0,60 * 2 * 225 = 40,5000$		
3.13	<b>KNR 0401 1212-2801</b>		Dwukrotne malowanie rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm farbą olejną nawierzchniową	93,5200	m
			Obmiar: $1,40 + 10,4 + 0,9 + 1,40 + 9,78 + 8,48 + 1,20 + 8,08 + 8,48 + 7,10 + 6,70 + 7,48 + 1,0 + 1,60 + 1,20 + 8,06 + 2,20 + 8,06 = 93,5200$		
3.14	<b>KNR 0202 1215-0100</b>		Montaż kratki wentylacyjnych	19,0000	szt.
			Obmiar: 19,0000		
3.15	<b>KNR 0202 0925-0101</b>		Oslony okien folią polietylenową	88,6160	m2
			Obmiar: $2,12 * 1,90 * 22 = 88,6160$		
3.16	<b>Analiza własna: KNR 0202 0925-0101</b>		Oslony drzwi folią polietylenową	43,8900	m2
			Obmiar: $1,1 * 2,1 * 19 = 43,8900$		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
4			Roboty posadzkarskie		
4.1	<b>NNRNKB 0202 1127-0200</b>		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 2cm zatarte na gładko wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2. (Biuletyn VI Orgbud Warszawa)	332,9400	m2
			Obmiar: 332,9400		
4.2	<b>NNRNKB 0202 1130-0201</b>		Warstwy wyrównujące i wygładzające o grub. 5mm wykonane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2	332,9400	m2
			Obmiar: 332,9400		
4.3	<b>KNR 0202 1112-0603</b>		Posadzki z wykładziny rulonowej PCV na kleju winylowym pronakryl b, bez warstwy izolacyjnej z wywiniciem na ścianę 10 cm	366,0134	m2
			Obmiar: $5,56 * 3,03 + 5,56 * 3,04 + 5,50 * 3,26 + 5,60 * 3,01 + 5,57 * 5,89 +$ $5,55 * 3,02 + 5,59 * 2,99 + 5,42 * 3,04 + 5,61 * 2,99 + 5,62 * 5,89 +$ $5,62 * 5,88 + 5,38 * 6,11 + 5,50 * 3,05 + 5,40 * 3,07 + 5,57 * 3,00 +$ $5,59 * 2,99 + 5,62 * 2,99 + 5,50 * 3,00 - 1,10 * 0,10 * 23 + 1,10 * 0,25$ $* 5 = 366,0134$		
4.4	<b>KNR 0202 1112-0900</b>		Zgrzewanie wykładzin rulonowych.	366,0100	m2
			Obmiar: 366,0100		

L.p.	Podstawa opisu	Spec. techn.	Opis / Obmiar	Ilość	Jedn.
5			Roboty różne		
5.1	<b>Analogia KNNRw 0003 0703-0300</b>		Listwy odbojowe na ścianach	77,3520	m2
			Obmiar: $5,39 * 4 * 7 = 150,9200$ $5,36 * 4 * 11 = 235,8400$ suma = 386,7600 mnożnik = 0,2000 Razem = $386,7600 * 0,2000 = 77,3520$		
5.2	<b>Kalkulacja własna</b>		Montaż plis na oknach	44,0000	kpl
			Na jedno okno montaż 2 kpl plis		
			Obmiar: $22 * 2 = 44,0000$		
5.3	<b>Analiza własna:</b>		Montaż rolet na oknach	44,0000	szt.
			Obmiar: $22 * 2 = 44,0000$		
5.4	<b>KNR 0401 0108-0900</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	2,0554	m3
			Obmiar: $1,1 * 2,1 * ,025 + 332,94 * 0,006 = 2,0554$		
5.5	<b>KNR 0401 0108-1000</b>		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	2,0554	m3
			Obmiar: 2,0554 Krotność: 9,0000		